

Số: 1880/TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐPT-KDTM ngày 17 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1094/2012/KDTM-ST ngày 30 tháng 7 năm 2012 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1039/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 537/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản thi hành án dân sự số 1848/TB-THADS ngày 03 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Cục Quản lý thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: quyền sử dụng đất 10.543,2 m², thửa số 1513, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại phường Trường Thọ, Thành phố Thủ Đức (nay là phường Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh, thuộc quyền sử dụng hợp pháp của ông Trần Văn Khanh và bà Nguyễn Thị Phi Oanh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty cổ phần thẩm định giá Sao Việt (Công văn đến số 5618 ngày 04/9/2025);

2. Công ty kiểm toán và thẩm định giá P-Value (Công văn đến số 5702 ngày 05/9/2025);

3. Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng (Công văn đến số 5750 ngày 05/9/2025).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty kiểm toán và thẩm định giá P-Value, để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty kiểm toán và thẩm định giá P-Value liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đề các bên đương sự, Công ty kiểm toán và thẩm định giá P-Value được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử của Cục QL THADS(để đăng tải);
- Trang TTĐT của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP. HCM;
- Công ty kiểm toán và thẩm định giá P-Value (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA CHV Lương Quang Hòa (12b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Quang Hòa